



ماهنامه محلی پرنده، رباط کریم و بهارستان با پخش زنده اخبار
برای دسترسی به فیلم و سایر اخبار کفایت دوربین گوشتان را فعال کرده و

بر روی بارکد روبرو بگیرید

شهریور ۱۴۰۰ - سال اول - شماره ۱ - ماهنامه سیاسی-اقتصادی
قیمت یک نسخه: ۲۰۰۰ تومان

نقد خیر

به تعدادی خبرنگار جهت همکاری نیازمندیم

۰۹۱۹۵۷۱۲۸۱۶-۵۶۷۹۲۷۸۴

این شماره: پرنده نامه

شهر دار منتخب :

پرنده ظرفیت تبدیل به هاب هوشمند در کشور را دارد



قیاس پشت پرده شفافیت شورای پرنده تا سر بسته بودن شورای رباط کریم و نسیم شهر

استبداد یا استقلال رای ملاک نیست معیار، بستر و مفهوم است



محمد محمدی

قصه نقد عملکرد شوراهای رباط کریم و نسیم شهر که سر بسته شهرداریانش را برگزیده و با دفاع از شورای پرنده که شهرداری را شفاف انتخاب کرده، ندارم، بلکه موضوع سنجش درستی این گزاره ها در بستر (کانکست) و مفهوم (کانسپت) است که استقلال، استبداد رای و شفافیت، مخفی کاری تعبیر می شود. به عنوان مثال وقتی می گوئیم شهرداری پرنده به صورت علنی جلسات شورا و انتخاب شهردار را برگزار کرد، عبارت علنی شاید مفهوم شفافیت و استقلال رای به حساب آید، اما در چه زمینه و کانکستی این عبارت قرار است، اتفاق افتد؟ در زمینه وبستری فسادزا که هر چشم و گوش بازی سهمی مازاد از شهردار و شورا طلب می کند یا در محیطی سالم که هر شهروند یا مسئولی، سرش به کار خودش گرم است؟

آیا برگزاری جلسات شوراها با مفهوم زیبای علنی قرار است همه زمینه ها وبسترهای فسادزا در شهرداری و شورا را از بین ببرد یا اینکه در پشت این عبارات زیبا و مسحور کننده، تصمیم هماهنگ شده برخی شوراها پنهان شده است؟ آیا اینکه شورای رباط کریم یا نسیم شهر و ... پشت درهای بسته دست به انتخاب شهردار مدنظرشان زده اند، می تواند لزوماً بد باشد و توصیف رفتار مستبدانه اعضا و مسئولینی تلقی شود که به این کار اقدام کرده اند یا حقیقتی سالم است که هدف شورای رباط کریم را اتخاذ تصمیمی درست، بدون حاشیه و ... در بستری ناسالم معرفی می کند؟ همچون تاریخ رضا خانی که برای مردمان آن زمان تعبیر استبداد را به همراه آورد، اما در نهایت این استبداد رای را مورخان بدون غرض، آزادی و حرکت روبه جلوی توسعه ایران تلقی کردند.

سر مقاله

حقیقت کرونا و بی عرضگی برخی مسئولان

حکمرانی خوب شهری ، در راستای ایجاد شهری مرفه، هوشمند و پاک

بایسته های مدیریت تحول آفرین شهر پرنده

تمرین دموکراسی در شورای پرنده

۲۱ راهکار در نشست شورای اسلامی نسیم شهر با

حجت الاسلام حسن نوروزی

وعده پیک نیک به خبرنگاران از سوی سپاه بعد از محرم و صفر

حفظ وضع موجود از وظایف سرپرست شهرداری پرنده است

رضایتمندی مردم، هدف اصلی

میدان میوه و تره بار «شاهد» پرنده



فرداد الماسی نیا سرپرست شهرداری پرند به اتفاق معاونین و کارشناسان عمرانی از روند اجرایی پروژه قرار گرفت. الماسی نیا با بیان اینکه تکمیل این ساختمان تاثیر زیادی در بهبود خدمت رسانی و موجب عدم توقف آنهاست و در همین راستا پیگیر به سرانجام رساندن پروژه های عمرانی هستیم.

یادداشت

وظیفه اصلی شورا ، ممانعت از تضییع حقوق شهروندان است

اصلیترین وظیفه شورای شهر ، با اجرای نظارت بر عملکرد شهردار و نهاد شهرداری ، در ممانعت از تضییع حقوق شهروندان و منابع مالی نهاد شهرداری محقق می شود و در حالیکه یکی از شعارهای اصلی اعضای منتخب شورای جدید ایجاد شفافیت در شورا و شهرداری بوده است ، لاکن پس از گذشت بیش از یکماه از آغاز بکار شورا ی جدید هنوز هیچ تحرکی در راستای تحقیق و تفحص از عملکرد شهردار قبلی و شفاف سازی شبهات وارده بر هزینه کرد میلیاردها بودجه شهر دیده نمیشود و هنوز هیچ پاسخ روشن و مستدلی نیز به مطالبه گری شهروندان داده نشده است آنچه که از شعارهای شفاف سازی و شورای شیشه ای ریاست شورای شهر پرند ، به ذهن متبادر میشود ، تزریق خوراک ذهنی به فعالین اجتماعی و مطالبه گران شهر از طریق رساناهای نزدیک به خود و سمت و سو دادن به مطالبه گریست ، نه پاسخ دادن به خواست شهروندان و نه جوابگویی در حوزه های مختلف ونیز آنچه که ریاست محترم شورا ، در راستای دفاع از عملکردشان در شورای قبل در شورای فعلی بعنوان سیاست های شورای جدید به خورد صاحبانر شهر میدهد با خواست شهروندان در تضاد بوده و عملا مانع از تحقیق و تفحص شورای جدید از عملکرد شهردار سابق می شود.

فلذا قویا از اعضای محترم شورای شهر درخواست میشود نسبت به چرایی عدم تحقیق و تفحص بر عملکرد شهردار قبلی که خواست قاطبه فعالین اجتماعی و شهروندان است ، روشنگری نمایند...

اگر ورود به مباحث شفاف سازی و تحقیق و تفحص از عملکرد شهردار سابق خواست اعضای محترم شورا بوده اما با فشار کانونهای قدرت و یا شخص خاصی از اعضا و یا فردی از خارج از شورا مواجهه شده است ، بهتر است صریحا و بطور شفاف مطرح شود تا شهروندان ، حامیان مفسدین و طرفداران آنها و احتمالا منتفعین از عملکرد شهردار قبلی را بشناسند و اگر هم خود اعضا برخلاف شعارهای دوره انتخابات خود ، شرایط و بستر را طوری ارزیابی کرده اند که میتوانند قواعد بازی را به هم زده و با این

نقدخبر

حقیقت کرونا و بی عرضگی برخی مسئولان

کافیله خدای ناکرده کرونا بگیری و یکه و تنها در خانه هم باشی. وضعیت زمین وزمان ویی دروپیکرش درستان می آید.گویی این ویروس ساخته شده تا هر کشوری میزان توسعه یافتگی یا نیافتگی اش را درمواجهه با آن نشان دهد و کماکان بیعرضگی و عرضه مسئولانش را.

روز اول:

سردرد، آبریزش، بیحالی و بدن درد همراه با تب و حالت تهوع به سراغم آمده و هرچه که میخوردم، با درنظر گرفتن گلاب به رویتان ...

چون قدرت خوردن ندارم و کماکان حرکت کردن. سعی می کنم حداقل بخوابم. به محض اینکه چشمانم گرم می شود، صدای اره ای از ماشین های دوره گردهای خیابانی آنچنان بلند به گوشم می رسد که انگار بیخ دیوار ایستاده و تبلیغ چندکیلو باقلا بود را می کند. با خودم فکر میکنم سالها پیش اینها قرار بود جلوی آزار و اذیت و آلودگی صوتی آنها را بگیرند پس چه شد؟

روز دوم:

حالم قدری بهتر است. حالت تهوع و بدن درد ندارم ولی سایر علائم رهایم نمی کند. به پیشنهاد یکی از دوستان برای مشاوره با ۲۰۳۰ تماس می گیرم ولی این شماره اصلا وجود ندارد. دوستم می گوید زمانی که ماکرونا گرفته بودیم این شماره فعال بود. پس الان چه شده؟

روز سوم:

حالم خیلی بهتر شده و قدرت راه رفتن و و و رفتن با گوشی را دارم. اخبار را چک می کنم. به دنبال مشاوره تلفنی مرکز بهداشت می گردم به شماره ۴۰۳۰ ستاد اجرایی می رسم تماس می گیرم بعد از کلی پاسکاری منشی تلفنی منتظر پاسخ کارشناس می شوم. تلفن قطع می شود. دوباره تکرار و دوباره از آنسوی خط قطع و انکار. قرار بود سازمانها با آمدن تکنولوژی خدمات غیرحضور را بهبود بخشند. پس چه شد؟

روز چهارم:

تفکر که اکنون و پس از کسب رای و تکیه بر صندلی شورا میشود به شعارها و وعده ها پشت کرد و از بیخ منکر آن شد ، باید عرض کنم ، بزرگواران عمر ساختار امروزی شورا به یکسال قد نداده و متحول خواهد شد ، پس قبل از اینکه شاهد این تغییرات باشیم ، حداقل نام نیک از خود برای شهروندان به یادگار بگذارید.

چرا که بر اساس بندهای ۸ ، ۱۲ ، ۱۴ ، ماده ۸۰ قانون شوراها ، وظیفه ذاتی اعضای شورا بصراحت مشخص شده است و روال تحقیق و تفحص نیز در ذیل ماده ۸۱ قانون شوراها ، تصریح میدارد که : (چنانچه حداقل یک سوم اعضای شوراهای اسلامی شهر، تحقیق و تفحص در هر یک از امور مربوط به وظایف شهرداری ها و سازمانها و شرکت های وابسته را لازم بدانند تقاضای خود را به صورت کتبی به رییس شورای اسلامی شهر تسلیم نموده و رییس شورای شهر ظرف مدت چهل و هشت ساعت آن را به کمیسیون تخصصی ذی ربط شورا در صورت وجود، جهت رسیدگی ارجاع می نماید.)

و جالب آنکه قانونگذار بصراحت و بدون تعبیر و تفسیری اضافی ذیل تبصره ۳ ماده ۸۱ قانون شورا ها. تاکید می نماید :

(تبصره ۳- ماده ۸۱ : چنانچه شهردار و یا مسئولان شهرداری مورد تحقیق و تفحص تغییر کرده باشد و تحقیق و تفحص مربوط به عملکرد دوران مسئولیت آن باشد باید امکان دسترسی به اسناد و مدارک جهت پاسخگویی فراهم گردد. مسئولان مربوطه مکلفند همکاری لازم را معمول دارند)

بنابراین بعنوان شهروندی از هزاران شهروند شهر که بارها و قبل از انتخاب علیرضا عرب ، چنین روزی را گمان برده و هشدار داده بودم ، از شورای منتخب خواستارم موضع رسمی خود را در این باب رسما اعلام نمایند که سکوت بیش از این در این مورد حتی عملکرد آینده شورا را نیز تحت الشعاع خود قرارداده و منبععد تمام شفاف سازی اعضا را نوعی شعار کلیشه ای دانسته و گواهی خواهد بود بر عدم استقلال در رای و تصمیم گیری اعضا ...؟

فرشاد حاتمی

تنها علائمی که باقی مانده آبریزش بینی و تب لحظه ای است. با بخور جوش شیرین و سرکه سیب مجاری تنفسیم باز می شود. اما بیحالی را کماکان دارم. برخی دوستان پیشنهاد می کنند بیماری را جدی بگیرم و تست ریه واکسیژن بدهم. وقت می گیرم از درمانگاه لرباط کریم. نوبت برای ظهر می دهد. هزینه را می پرسم. می گوید حضوری باید تشریف بیاورید. معنی جمله احتمالا این است که حضوری که بیایی، مجبوری سی تی اسکن ریه کنی و آنجا هرچه بگویم اخ !!!

با بیمارستان فاطمه الزهرا تماس می گیرم، آنجا هم پس از کلی شماره گرفتن و اتصال به بخش نوبت دهی تلفن قطع می شود.

روز پنجم:

هنوز این روز فرا نرسیده، ولی هر چه هست خدا رو شکر، اکنون که با وجود بی عرضگی برخی مسئولان هنوز نفس می کشیم. این باور قلبی بین تمام کسانی که به دنبال حقیقتند، وجود دارد. «حقیقت غیرقابل انکار است. خیانت شاید به آن حمله کند، جهالت شاید آن را تمسخر کند. اما در پایان حقیقت همانجاست. حقیقت کرونا و بیعرضگی مسئولان همانجاست...»



یک سوال؛ یک جواب

سوال و جواب
مردمی

یک جواب

یک سؤال

سوال

کارکنان شهرداری در جهت ساماندهی وضع ظاهری شهر و خیابانها و معابر از حیث دست فروشها، مأمورین اجرائیات کالاهای دستفروشان را ضبط و با خود می برند و پس از مدتی کالاهای ضبط شده تحویل مالکین آنها نمی گردد؛ لذا افرادی که اموال آنها توسط مأمورین ضبط شده به عنوان خیانت در امانت علیه مأمورین شکایت می کنند. بفرمایید عمل مأمورین منطبق با عنوان خیانت در امانت است یا خیر؟ چرا؟

جواب

طبق تبصره ۱ بند ۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری سد معابر عمومی و اشغال پیاده‌روها و استفاده غیرمجاز از آنها و میدانها و ... برای کسب یا سکنی یا هر عنوان دیگر ممنوع بوده و شهرداری مکلف است از آن جلوگیری و در رفع موانع موجود و آزاد نمودن معابر و اماکن مذکور به وسیله مأمورین خود راسا اقدام نماید و در جهت انجام این تکلیف می تواند اشیا سد کننده معبر را به جای دیگر منتقل و به صورت امانت نگهداری تا پس از فراهم شدن شرایط قانونی به صاحب آن مسترد نماید؛ بنابراین در فرض استعلام ید مأمورین شهرداری امانی است و در صورت مطالبه کالاهایی که به عنوان امانت نزد مأمورین شهرداری است و عدم استرداد آن از ناحیه مأموری که کالا را در اختیار دارد با دارا بودن سایر شرایط ممکن است خیانت در امانت تحقق پیدا کند و اصولا احراز مجرمانه بودن عمل منتسب به افراد نیازمند احراز عناصر سه گانه جرم بوده که به عهده قاضی رسیدگی کننده است.

سوال و جواب مردمی

آیا سرپرستان شهرداریها در دوره سرپرستی می توانند نسبت به جابجایی نیروهای شهرداری اقدام نمایند یا این کار جزء وظایف آنها نیست؟

جواب

نکات زیر را در نظر داشته باشید:

تمامی مسئولیت شهردارها (ماده ۵۵ قانون شهرداریها) به سرپرست شهرداری انتقال می یابد و مجاز به هر کاری هستند ولی متاسفانه صرفا دفاتر امور شهری جهت جلوگیری از بروز برخی مشکلات توصیه به عدم این کار میکنند و این مورد رو بخش نامه کردند.

البته ذکر موارد ذیل هم قابل توجه قرار گیرد:

۱- به استناد ماده ۷۴ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران، شوراهای حق ندارند در نصب و عزل کارکنان شهرداریها مداخله نمایند یا به آنها دستور بدهند و این وظیفه شهردار یا سرپرست شهرداری ست

۲- به استناد نامه های شماره ۳۸۹۸۶/۶۱ مورخ ۲۰/۵/۸۲ و ۴۵۰۸۷/۶۱ مورخ ۲۸/۵/۸۳ دفتر حقوقی وزارت کشور مبنی بر اینکه سرپرست شهرداری واجد تمام اختیارات و مسئولیتهای شهردار می باشد و کلیه امور مربوط به وظایف شهرداری را دارند موظف به اجرای تمام وظایف میباشد و صدور حکم سرپرستی نیز به همان کیفیتی است که برای شهردار مقرر گردیده است و سرپرست شهرداری پس از انتخاب و پیشنهاد از طرف شورای شهر بایستی از طرف مقامی که شهردار را نصب می کند، منصوب شود.



ی پروژه ساختمان مرکزی شهرداری بازدید و در جریان آخرین اقدامات صورت گرفته در این
بهولت در امور اداری می شود، بین داشت: تلاش مجموعه مدیریت شهری بر تکمیل پروژه ها

من یک خبر نگارم

بایسته های مدیریت تحول آفرین شهر پرند



حمل و نقل، مدیریت بحران، خدمات شهری و حوزه فرهنگی-اجتماعی، حکمرانی خوب شهری را در راستای ایجاد شهری مرفه، هوشمند و پاک محقق سازد. برای نمونه، از جمله اهداف مهم مدیریت جدید شهری پرند، طراحی و پیاده سازی اپلیکیشن جامعی است که شهروندان بتوانند حداکثر امور مرتبط با شهرداری را به آسانی و از طریق تلفن های هوشمند خود انجام دهند؛ از جمله در امکان پرداخت الکترونیکی عوارض نوسازی، پسماند و مشاغل، امکان اخذ الکترونیک پروانه ساخت و پایان کار، امکان خرید اینترنتی بلیت اتوبوس و ارائه آن با QR Code امکان رزرو پارکینگ طبقاتی از سوی شهروندان و مواردی از این دست است. عملیاتی ساختن این اپلیکیشن، نیازمند مقدمات مهمی از ساخت مراکز تفریحی و تجاری تا ایجاد پارکینگ های طبقاتی و تحول در سیمای شهری پرند است. این روند، به همکاری های بین بخشی و رایزنی های متعدد سیاسی و اقتصادی نیاز دارد که در صورت همراهی، همگرایی و همراستایی شهروندان شهر پرند و همدلی فزاینده مدیران، آثار و پیامدهای آن در سفره و سبب شهروندان شهر پرند، قابل لمس خواهد بود.

حمیدرضا اله یاری

مدیریت بهینه و عقلانی که در زمره تازه ترین توصیه های مقام معظم رهبری به هیئت دولت بود، یکی از کاربست های ضروری و حیاتی در وضعیت کنونی کشور است. برونداد مدیریت عقلانی چه در عرصه کشوری و چه در مقیاس شهرها باید به گونه ای باشد که در سبب و سفره مردم دیده و سنجیده شود. با آوردن رهاورد مدیریت ها به بطن و متن زندگی مردم است که می توان انتظار داشت اعتماد مردم به سیستم سیاسی کشور تقویت شود و رضایت مندی عمومی افزایش یابد. کاربست مدیریت عقلانی در شهرها که شهرداری ها بنیادی ترین متولیان آن هستند، به مسئله حکمرانی خوب شهری بازمی گردد. حکمرانی خوب شهری را می توان شیوه و فرایند اداره امور شهری با مشارکت و تعامل سازنده سه بخش دولتی، خصوصی و مدنی به منظور نیل به شهر سالم، برخوردار از سطح رفاهی بالا و توسعه پایدار شهری تعریف کرد. از سوی دیگر، موضوع و دغدغه های حکمروایی خوب شهری صرفاً مدیریت کارآمد نیست، بلکه دارای ابعاد سیاسی مرتبط در فرایندهای تصمیم گیری است؛ در واقع، حکمرانی خوب شهری اصول به هم وابسته برابری، کارآمدی، شفافیت، پاسخگویی، امنیت، فعالیت های مدنی و شهروندی را توصیف می کند. از این رو و مصداقاً می توان گفت حکمروایی خوب شهری در شهری مانند پرند به نحوی ناگسستنی با رفاه شهروندان پیوند دارد و هدف آن، فراهم نمودن بستر دسترسی زنان و مردان و به طور کلی همه اقشار شهر پرند برای دستیابی به منافع و حقوق شهروندی خود است. از این رو و همراستا با بیانیه گام دوم انقلاب که مسئله حکمرانی خوب شهری را در تارک سرفصل های خود جای داده است، مدیریت جدید شهر پرند، عدالت در تخصیص و توزیع منابع، مشارکت دهی فعالانه و اثربخش مردم در تصمیم گیریها و تصمیم سازی، افزایش عینی و ملموس رفاه اقتصادی شهروندان را در سرسلسله برنامه های خود قرار داده است. دستیابی به اهداف مزبور، در گرو تقویت نهادی، ساختاری و رفتاری شهرداری پرند است که با اتکاء به نیروهای جوان، کارآمد، متخصص و متعهد و برنامه ریزی بر مبنای مشارکت همگانی، خرد جمعی و اجماع نخبگانی، نخست به افزایش درآمدهای شهرداری بپردازد و پس از آن، با کاربست اقتصاد دانش بنیان و فناوریها، از توانمندی ها و ظرفیت های غافل مانده شهر پرند در راستای تبدیل این شهر به شهری هوشمند بهره گیرد. ظرفیت های متعدد پرند از جمله موقعیت دسترسی ویژه این شهر به دلیل قرارگیری در ۳۰ کیلومتری آزادراه تهران-ساوه و جنوب غربی تهران، نزدیکی به آزادراه های تهران-ساوه و تهران-قم و همچنین نزدیکی به فرودگاه بین المللی امام خمینی (ره)، موقعیت های جذب سرمایه و مشارکت سرمایه گذارانه را تسهیل می کند. همچنین به دلیل بافت ویژه شهری پرند، زمینه مناسبی برای تدوین، طراحی و عملیاتی کردن اپلیکیشن های مختلف برای تسریع در امور شهروندی و افزایش سطح اشتغال مهیا است. روی هم رفته، مدیریت جدید شهر پرند با هدف ایجاد تحول کارآمد در حوزه های اداری-مالی، شهرسازی، عمران و ترافیک،

شهر دار منتخب : پرند ظرفیت تبدیل به هاب شهر الکترونیک و هوشمند را دارد

حمیدرضا اله یاری در هنگام حضور برای معرفی رزومه در شورای شهر پرند برنامه منسجمی ارائه کرد ، برنامه ای که گرچه فشرده و سریع گفته شد اما مشحون از نکات ریز و درشتی بود که ممکن بود حمل بر خودستایی به نظر برسد اما به قول خودش « خوشتر آن باشد که سر دلبران گفته آید در حدیث دیگران» اما الهیاری برای تشریح عملکرد رزومه خود ناچار از بیان آن شد. به هرحال اله یاری علیرغم اینکه برنامه مفصلی را به شورا ارائه داد، نشان داد که مدیری اجرایی در مناطق مختلف شهرداری تهران بوده است و در عین پژوهشگری که در عین اجرا علاقه وافری به تحصیل داشته است در جهت توسعه فعالیت های مدیریتی اش. توضیحات زیر رزومه ای است از شهردار منتخب پرند که در شهرداری تهران از بخشهای پائین تا بالای آن و در مناطق ۱۸، ۱۶، ۱۴، ۲۱ و ۱۰ فعالیت های زیادی داشته است. وی که مدیر اداری منابع انسانی و معاونت مالی شهرداری تهران و نیز مشاور و مدیر مالی حوزه اقتصاد شهری کل شهرداری تهران بزرگ بوده است و در جایی خدمت کرده است که ماهانه ۱۲۰۰ میلیارد تومان حقوق منابع انسانی را پرداخت کرده است، به عبارتی شهر تهران برای اینکه مدیریت شود، ماهانه به ۲۴۳ هزار میلیارد تومان بودجه نیاز دارد - یعنی بین ۱۲۰ تا ۱۵۰ برابر بودجه پرند -

سرپرست شهرداری پرند: حفظ وضع موجود از وظایف سرپرست شهرداری پرند است



ای را برای توسعه، حفظ و نگهداری از عرصه های فضای سبز صورت قرار داده است. و در کنار آن به موارد دیگری نیز توجه کرده است. سرپرست شهرداری پرند از تعمیر و بازسازی ست های بازی کودکان در پارک تحت مدیریت شهرداری خبر داد و گفت: این طرح با هدف استانداردسازی و آمین سازی وسایل بازی کودکان اجرا می شود. فرادالاماسی نیز از اجرایی شدن طرح بازسازی وسایل بازی کودکان در پارک بهشت به اجرا رسید و در سایر پارک ها و بوستان های تحت مدیریت شهرداری نیز اجرا می شود. سرپرست شهرداری پرند از تداوم روند تعمیر و بازسازی وسایل بازی کودکان در پارک های دیگر پرند خبر داد و گفت: در ادامه این طرح، ست های بازی کودکان در پارک ختمی واقع در فاز ۲ تعمیر و مناسب سازی شد. فرادالاماسی نیز، گفت: طرح بازسازی و تعمیر وسایل بازی کودکان با هدف استانداردسازی در دستور کار مدیریت شهری قرار دارد و در پارک های تحت مدیریت شهرداری در حال اجرا است

خاطر نشان کرد: در زمینه مسائل اجتماعی بنده دو دوره نماینده کارگران شهرداری پرند بودم. برای بحث تعاونی مسکن همه دوستان بزرگواری کردند و در حالیکه بنده هیچ بضاعت مالی ندارم و سعی کردم در کار وزندگیم سالم باشم و به خاطر همین صداقت دوستان شهرداری پرند به بنده برای مسئولیت تعاونی مسکن به من رای دادند. اعضای شورای شهر پرند با این تحلیل و گفته های فرادالاماسی نیز به وی اعتماد کردند و برای سرپرستی وی را انتخاب کردند. از جمله کارهایی که الماسی نیز از زمان صدور حکم سرپرستیش تا کنون انجام داده است می توان به موارد زیر اشاره کرد: آبیاری گسترده فضای سبز بلوار ها، پارک و میادین، چمن زنی، حاشیه زنی، تشک زنی، پا جوش زنی، علف کشی و خشکه گیری پارک فدک و کوهسار بخشی از فعالیت گسترده معاونت خدمات شهری و فضای سبز شهرداری پرند به منظور بهبود و حفظ عرصه های فضای سبز طی یک ماه اخیر به شمار می رود. البته مدیریت شهری پرند طی یک ماه اخیر اقدامات گسترده

فرادالاماسی نیز در روز انتخاب سرپرست شهرداری پرند آنچنان بی ریا حرف زد که برای اعضای شورا صادقانه به نظر آمد. زیرا گزینه های قبلی که برای سرپرستی شهرداری از خود دفاع می کردند، یا با تردید و یا با تحکم از برنامه هایی که خیلی گشاده دستانه بود، سخن گفتند و این به دل اعضای شورای شهر نشست. الماسی نیز از زمانی که هنوز شهرداری پرند تازه راه اندازی شده بود سخن گفت که در آن زمان در خیابان البرز شمالی چون کسی با کار شهرداری آشنایی چندانی نداشتند و افراد تازه کار بودند، من یکسری کار انجام دادم. از جمله احداث دو اینما بود که اگر هوا گرم شد مردم بتوانند از فضای آنجا استفاده کنند و شرایطی را مهیا کردم که اگر آب قطع شد در آنجا آب داشته باشیم. وی با این توضیح که کار شهرداری خدمات شهری و صدور پروانه ساختمان است توضیح داد: به هرحال در آن زمان شرایط به گونه ای شد که من مجبور شدم کار نظارتی انجام دهم. وی در زمینه سوابق شغلی و فعالیتش در شهرداری پرند





خدانکند بر بستری بیماری کرونا بیفتید. همه سباهیهای زندگی جلوی چشمتان رژه می رود. چشمتان صف کشیده و منتظر بودند تا شما مریض شوید به محض این اتفاق همگی یکجا می افتند به دامان بروید چه برسد نزد دکتر. البته هر چند خود درمانی این روزها بیشتر از رفتن نزد پزشکانی که خود را به هر حال برای تست سطح اکسیژن شاید مجبور شوید به درمانگاههای سطح شهر مراجعه کنید. بگذارم سطح اکسیژن خونم را ۹۴ نشان می دهد. شک دارد می گوید بگذارید با دستگاه تست اکسیژن در مانگاههای دیگر بزنم. درمانگاه سلام به محض ورود می خواهد ۱۵ هزار تومان برای تست اکسیژن شهر پرند، واقع در فاز ۲ می شود. درمانگاه مهر پرند علیرغم اینکه انتقاداتی به آن وارد است، برای تست اکسیژن می شوم برای مهربانان که بد حالند و از لحاظ مالی ضعیف و درمانگاههایی همچون

تمرین دموکراسی در پارلمان شهری

در حالی شورای سوم پرند با دموکراتیزه کردن نهاد شورا و انتخاب سرپرست و شهردار کارش را شروع کرد که بسیاری از منتقدان و صاحب نظران انتظار داشتند شیوه انتخاب شهردار و سرپرست شهرداری همچون گذشته در سکوت خبری صورت گیرد.

در واقع شورا اصل را بر شفافیت گذاشت و از همه اصحاب رسانه و صاحب نظران خواست در این جلسات شرکت کنند. هر چند به علت کرونا و محدودیت جا فضایی برای همه رسانه ها و صاحب نظران نتوانستند در این جلسات حضور یابند اما فضای مجازی همه چیز را حل کرد. جلسات به صورت زنده از طریق لایو اینستاگرامی پخش شد و مخالف و موافق این انتخاب را مشاهده کردند.

بر اساس گفته های اعضا، بنای شورای سوم بر این است که از تمام ظرفیتهای افراد و کارشناسان برای توسعه شهر استفاده کنند و شاهد ارتقای سطح کیفی شهر پرند باشیم. به اعتقاد اعضای شورای سوم، این شورا شورای همدلی و برادری است و این اعضا هم قسم شدیم تا به وظایف شرعی و عرفی با همدلی به سر منزل اهداف شهروندان پرند برسند.

تضارب آراء، در شورا وجود دارد مگر می شود سرهم موضوعات اعضای شورا می توانند هم نظر باشند و برای همین هم چند نفر هستند و نظر اکثریت هر چه باشد برای دیگر اعضای شورا نهایی است و باید به آن نظر تمکین شود.

شفافیت در مناقصات و مزایدا تو همچنین امور قراردادها و تصمیم گیری از جمله مواردی است که شورای فعلی شهر پرند به آن معتقد است. به همین دلیل جلسات شورا علنی است و از نظر اعضای شورا صفر تا صد نظر به شورا باید رعایت شود و فاز به فاز این نظریه های شورا باید اعمال شود.

بحث طرح تفصیلی و تحویل شهر بزرگترین چالش پیش روی شهرداری است و کسب درآمد پایدار در شهر پرند باید به گونه ای مدیریت شود که هر روز شاهد افزایش این درآمد کسب پایدار باشیم. از این رو در سوابق و بررسی ۱۰ عضو نهایی کاندیداهای شورای شهر به این وفاق رسیدند که حمیدرضا الهیاری را از بین سایر افراد به عنوان شهردار انتخاب کنند. موارد زیر نظرات هریک از اعضای شورا را در پارلمان شیشه ای شهر پرند بیان می کند.

حسین کسمرادی؛ رئیس شورای شهر پرند:

شفافیت در مناقصات و مزایادات، امور قراردادها و تصمیم گیری سنگ بنای شورای سوم است

رئیس سومین دوره شورای شهر پرند با تاکید بر اینکه شورای سوم بنا را بر شفافیت گذاشته است، ادامه داد: با توجه به تمکین در برابر قانون و عرف درباره شفافیت عملکرد شورا و صحبتی که با تمامی اعضای شورای سوم انجام دادیم، چه در بحث مسائل داخلی شورا و چه در امور قراردادها و کلیه مناقصات و مزایاداتی که در شهرداری پرند انجام خواهد شد، شورای این دوره بنا را بر شفافیت گذاشته است.

به گزارش خبرنگار نقدخبر، حسین کسمرادی چگینی در نخستین جلسه رسمی انتخاب سرپرست شهرداری به ذکر سه نکته پرداخت و افزود: اولین نکته این است که شرکت اصحاب رسانه در جلسات و اتفاقاتی که در شورای شهر و تصمیم گیریهای که انجام می شود، بلا مانع است، زیرا مردم از نزدیک شاهد اتفاقات و تصمیم گیریها در شورا خواهند بود و از این رو اصحاب رسانه می توانند در جلسات عادی یا فوق العاده از یک روز قبل ثبت نام کنند، چون جای کافی برای حضور همه اصحاب رسانه نداریم.

وی در ادامه با اشاره به اینکه تصمیم شورای شهر این است که از تمام ظرفیت نخبگان و دلسوزان شهر پرند در جهت توسعه شهر پرند کمک گیرد، تصریح کرد: ما از تمامی صاحب نظران و دلسوزان شهر دعوت می کنیم که اگر طرح و برنامه ای برای توسعه شهر پرند دارند به شورای شهر کتبا ارائه داده و در جلسات تخصصی که در کمیسیونهای شورا پیش بینی شده و برگزار خواهد شد، نظر ایشان را برای ارتقای سطح کیفی شهر پرند مطرح کنند.

رئیس شورای شهر پرند نکته سوم را مشارکت بیش از پیش داوطلبانی دانست که به شورای پرند راه نیافتند و افزود: از امروز اعلام می کنیم رقابت مختص انتخابات بود و اکنون نیاز است تا فضای رقابتی ایجاد کنیم، تا با همدلی همه جانبه بین مردم، نمایندگان و مسئولان شهری و شهرستانی و استانی بتوانیم به جایگاه واقعی و جامعه هدفی که برای شهر و شهروندان پرند در ۴ سال آتی متصور شده ایم، دست یابیم. کسمرادی در انتها خاطرنشان کرد: تضارب آراء در شهرداری وجود دارد و اگر در شورایی نظرات متفاوت وجود نداشته باشد، آن شورا خطرناک است، زیرا مگر می شود همه اعضا سر یک موضوع اتفاق نظر داشته باشند؟ از این رو پیام همدلی و عزم را سخاوت شورای سوم شورا اسلامی شهر پرند را به گوش مردم عزیزمان برسانید.



محمد جواد گودرزی؛ نائب رئیس شورای شهر پرند:

داشتن قدرت سیاسی و چانه زنی یکی از مولفه های مهم مدیریت شهری است

نائب رئیس جوان و تازه نفس شورای پرند داشتن قدرت سیاسی و چانه زنی یکی از مولفه های مهم برای مدیریت شهری می داند. از طرفی توجه به پارامترهای فرهنگی و اجتماعی از جمله مواردی بود که محمد جواد گودرزی به آن تاکید داشت.

نکته مهمی که در کلام گودرزی برجسته به چشم می خورد این است که اگر بخواهیم از منظر واقعی به آن بنگریم نشان می دهد که ارتباطات سیاسی و چانه زنی برای حضوری قوی و تاثیر گذار از جمله مواردی است که شهرداران به آن نیاز دارند.

وی بر این باور است که شهردار منتخب باید مدیری توانمندی باشد که قدرت چانه زنی سیاسی و نیز ارتباط با نمایندگان مجلس و سران کشور را داشته باشد، زیرا پیشبرد رفع نیازهای شهری و پر کردن خلاءها نیازمند روابط سیاسی و قدرت ارتباط و چانه زنی است که این در هم تنیدگی و مشکلات شهر را حل می کند.

رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای شهر پرند در این مدت کم از برگزاری جلسات شورا به رفع و رجوع و نظارت بر فعالیتهای خدمات شهری شهرداری پرداخت و از پروژه های در دست اجرای مدیریت شهری بازدید به عمل آورد.

در این بازدید روند اجرایی پروژه کف پوش معابر سطح شهر، عملیات آسفالت، لکه گیری و درزگیری معابر و همچنین احداث خط لوله انتقال پساب از تصفیه خانه رودخانه شور به میدان بصیرت به طول تقریبی ۵ کیلومتر مورد بررسی قرار گرفت.

و طی جلسه ای حتی پیرامون نظارت جدی بر عملکرد پیمانکاران و ارتقای سطح خدمات دهی به شهروندان پرند، به کم و کیف این موضوع پرداخت. وی آخرین اقدامات حوزه خدمات شهری را مورد بررسی قرار داد و بر حفظ و توسعه فضای سبز و همچنین ارتقای کیفیت خدمات دهی به شهروندان تاکید نمود. وضعیت فضای سبز و نظافت پارک کوهسار، بازدید از فضای سبز و ست های ورزشی پارک بانوان، محل اسکان زفت و روب، ساختمان و کارگاه واحد ۱۳۷ و دفتر فضای سبز شهرداری و بررسی نظافت و فضای سبز بلوار ها و پارک های محله ای، از جمله مواردی بود که مورد بازدید رئیس کمیسیون خدمات شهری و فضای سبز شورای اسلامی شهر پرند قرار گرفت.

مینا جعفری؛ سخنگوی شورای شهر پرند:

طرح برندیگ با ایجاد پارک علم و فناوری قابل اجراست

مینا جعفری، رئیس کمیته بهداشت و بانوان در پاسخ به ایده و برنامه های یکی از داوطلبان پست شهرداری با بیان اینکه بابت دوگانگی مدیریت شهری شرکت عمران و شهرداری پرند چه تضمینی وجود دارد که اگر این موضوع حل شد، شهرداری از پس مدیریت شهری پرند برمی آید، گفت: فرض کنیم شرایط و بستر این کار فراهم شد آیا شهرداری استطاعت آن را دارد که با این وسعت و تراکم جمعیتی که در شهر پرند وجود دارد و هر روز رو به گسترش است، از پس این کار برآید؟

اینکه گفته شود بلوار جمهوری و میدان استقلال باید از تمرکز زایی درآید، بابت این موضوع که خدمات باید پراکنده شود، ایده صحیحی است اما بلوار جمهوری و میدان استقلال قلب شهر پرند است و بعید است به تنهایی توسط شهرداری این تمرکز زایی عملی باشد و نمی تواند این طرح به تنهایی تاثیر گذار باشد مگر اینکه اتفاقاتی که قرار است برای این تمرکز زایی از میدان استقلال و بلوار جمهوری بیفتد تبدیل به طرح دیگری شود. به طرحی مانند پیاده راه کردن و سنگفرش کردن آن ...

حتی اگر قرار باشد طرحهای دیگری مانند شیفت ترافیک از بلوار جمهوری و یا طرحهای تمرکز زایی از این بلوار صورت گیرد باز نیاز به همکاری شرکت عمران پرند دارد. پس باید یک برنامه دیگری داشت.

جعفری با طرح BRT موافق است و معتقد است اینکار می تواند قدم بزرگی باشد. و در ادامه می گوید: طرحهایی مانند راه اندازی ون و اتوبوس بازدهی کافی را ندارد و به دلیل پراکندگی و گسترده گی که پرند دارد، این طرح جواب می دهد. وی با طرح برندیگ با ایجاد پارک علم و فناوری و نیز المانهای شهری و اینکه ورودی شهر چهره شهر است، موافق است و پیشنهاد می کند که مدیریت برندیگ را می توان روی موضوعات دیگر نیز اعمال و سرمایه گذاری کرد. اینکه گفته می شود پرند شهر فرصتهای طلایی است درست است ولی پروسه ای که باعث شده تا این شهر به محل فرصتهای طلایی تبدیل شود باید در مرحله اجرا و بازدهی دیده شود.





توان سیاهی میرو، سرفه، تب، سردرد، بدن درد و هزاران درد ومرض دیگر که انگار دم در خانه از قبل مبارکتان. این بیماری آنچنان نحیف ورنجور تان می کند که تا دم درب خانه تان به زور می توانید شان معترفند که نمی توانند در برابر این بیماری کاری از پیش ببرند، رایج شده است. در درمانگاه صابر می روم، دستگاهی قد انگشت شستم را پیش می آورد، انگشتم را لای آن می بینم خود آقای دکتر اندازه گیری کنم، امتحان می کند عدد می شود ۹۵. ترجیح می دهم سری به ی که در همه جا رایگان است، پول پرداخت کنم، منصرف می شوم و راهی تنها درمانگاه باقیمانده ست اکسیژن با دستگاه مجهز اینکار را انجام می دهد. دستگاه سطح اکسیژن خونم را ۹۶ نشان می یون سلام برای اعمالی که دولت تاکید کرده رایگان صورت گیرد، اینگونه حساب و کتاب می کنند.

تحويل زیر ساخت شهر، دغدغه شورا و شهرداری پرنده

حجت الاسلام محمدنیا؛ رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر پرنده:
پروژه های عمرانی بدون پیوست فرهنگی کارکرد مناسبی ندارند



حجت الاسلام محمدنیا رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر پرنده با اعلام اینکه ما باید کارشهر را به مدیران بسپاریم و نخبگان خلاء های علمی را پر کنند، گفت: تشکیل کارگروه ها و فعالیت های منسجم برای ارتقای امور فرهنگی و همچنین شناسایی و مقابله با آسیب های اجتماعی که همواره از دغدغه های رهبر معظم انقلاب بوده است، به طور جدی در دستور کار کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر قرار دارد. رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر پرنده با تاکید بر نقش دستگاه های متولی و فعالان فرهنگی شهر بیان داشت: امام جمعه به عنوان بالاترین مرجع و پدر معنوی شهر، حوزه علمیه پرنده که به واقع از مفاخر فرهنگی ما در سطح استان تهران است و مدارس و آموزش و پرورش و فعالان فرهنگی، نقش مهمی در امور فرهنگی و اجتماعی ایفا می کنند که باید این نقش تقویت شود. وی افزود: آموزش و پرورش از جامعه هدف ما است و طرح مدارس امین و ارتباط مستمر روحانیت با دانش آموزان، والدین و معلمان باید پر رنگ تر شود چرا که نقش مهمی در کاهش آسیب های اجتماعی دارد. حجت الاسلام محمدنیا در ادامه تصریح کرد: آسیب های اجتماعی و فرهنگی نظیر اعتیاد، خودکشی، طلاق، نخله های انحرافی و ... مورد توجه کمیسیون فرهنگی شهر است که با تشکیل کارگروه های تخصصی و استفاده از فعالان شهر، پیگیری خواهند شد. رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر بر پیوست های فرهنگی در پروژه های عمرانی تاکید کرد و گفت: پروژه های عمرانی و شهری بدون پیوست های فرهنگی کارکرد مناسبی نخواهند داشت و باید در این خصوص اقدامات جدی صورت بگیرد.

فضل... چراغی؛ رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورای شهر پرنده:
شفافیت در مناقصات و مزایادات، امور قراردادها و تصمیم گیری سنگ بنای شورای سوم است



فضل... چراغی منشی اول شورای شهر پرنده دغدغه خود را تحويل شهر می داند و معتقد است مدیر شهری منتخب باید بتواند حقوق شهرداری را از شرکت عمران پرنده استیفا کند. شرکت عمران باید هزینه آماده سازی را به شهرداری پرداخت کند. که متاسفانه یک متر زمین شرکت عمران به شهرداری نمی دهد مگر در قالب کارهای مشارکتی. ما باید زمانبندی برای شرکت عمران تعریف کنیم که متاسفانه زیرساختهای ورزشی، فرهنگی، جاده و... از سوی شرکت عمران پرنده مهیا نشده است. رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترافیک از مشکلات پیش روی تحويل شهر با توجه فقدان زیرساختها گفت: شاید یکی از راهکارها این باشد تا در همان زمینهایی که قرار است زیرساختهایی انجام شود این زمینها به شهرداری واگذار شود تا شهرداری اقدام به تکمیل این زیرساختها کند اما اینکه شرکت عمران پرنده یک متر زمین به شهرداری بدهد، چنین چیزی بعید به نظر می رسد. چراغی با اظهار اینکه لزوما کارسختی نیست، گفت: می توان با شرکت عمران پرنده تعامل کرد اما نیازمند راهکاری هستیم که دوطرف در آن وفاق داشته باشند. از سویی وی انجام ممیزی و نقش آن در افزایش درآمد پایدار شهری را از موارد مهمی برشمرد که کمتر بدان توجه شده است. شهرداریها مکلفند هر ۵ سال یکبار شهر را ممیزی کنند و ببینند چه اتفاقاتی در شهر رخ داده است که اکنون نتایج ممیزی را به کار بگیرند و اعلام کنند این مترمربع طی این سالها به پروانه ساخت اضافه شده است و شناسایی می شوند و کمیسیونهای ماده ۱۰۰ و ۷۷ تغذیه می شوند و این بخشی از درآمدها می تواند باشد. باید دید مدیریت شهری چه پتانسیلی دارد که به توسعه شهر برسیم؟ یا اینکه چه برنامه ای برای افزایش توسعه پایدار وجود دارد؟ بحث سرمایه گذاری ریزبینی خاصی را می طلبد. اینکه پرنده را ما چگونه معرفی کنیم و در چه فضایی پرنده تعریف شده است؟ اینها مواردی است که باید لحاظ شود.

رحمت... پایدار؛ رئیس کمیسیون عمران شورای شهر پرنده:
تجربه استفاده از نخبگان در امور شهری ما را به توسعه شهر نزدیکتر می کند



رحمت... پایدار منشی دوم شورای پرنده با بیان اینکه شهرداری باید از بین نخبگان انتخاب شود، معتقد است گفت: شاید تجربه استفاده از نخبگان در امور شهری قدری ما را به توسعه شهر نزدیکتر کند. پرسشهایی که پایدار از کاندیداهای مدیریت شهری داشت این بود که در بحث ترافیک شهری مشکلاتی داریم مانند اینکه ترافیکی وجود دارد و برای آن چهارراه یا میانبری احداث می کنیم تا مشکل حل شود اما این معضل رفع نمی شود، تا راهکاری مهندسی و علمی برای رفع این مشکل پیدا نکنیم. از نظر پایدار توازن بین فازها صفر تا ۲ و ۳ تا ۶ در بحث خدمات شهری وجود ندارد، باید دید مدیریت شهری چه راهکاری برای اجرای عدالت و تخصیص سرانه منصفانه به همه شهروندان پرنده وجود دارد؟ یا اینکه چه راهکاری برای ایجاد خدمات زیرساختی گسترده در شهر پرنده با توجه به بودجه شهرداری و با توجه به درآمد پایدار چیست؟ و موضوع مدیریت یکپارچه شهر که از دغدغه های مهم شهر و شهروندان است که هم بتوانیم شهر را حویل بگیریم و هم با شرکت عمران پرنده تعامل کنیم؟ در واقع وقتی شهر را تحويل می دهند، خدمات آن را تحويل می دهند و زمینهای شهر را که شرکت عمران تحويل نمی دهد. البته در این روزها پایدار؛ رئیس کمیسیون عمران و برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر پرنده در جریان بازدید از روند پیشرفت امور عمرانی بازدید و آخرین اقدامات مدیریت شهری در حوزه عمرانی را مورد بررسی قرار داد. هرچند کلیه پروژه ها از جمله احداث خط لوله انتقال پساب از تصفیه خانه رودخانه شور به میدان بصیرت، درزگیری و لکه گیری آسفالت معابر، اصلاح انهار و سایر پروژه ها با قدرت و نظارت مستمر در حال اجرا می باشند. اما به هر حال دغدغه پایدار با توجه به تجربه ای که در حوزه عمرانی و شهرسازی دارد، این است که بهتر بود شرکت عمران زیرساختها را آماده می کرد و پیمانکار آن را تحويل شهرداری می داد تا شهرداری این زیرساختها را در اختیار شهروندان پرنده قرار دهد.

حسین قهرمانی؛ رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه گذاری شورای شهر پرنده:
بانک نخبگان و شناسایی افراد نخبه و فعال یکی از نیازهای جدی شهر پرنده است



حسین قهرمانی رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه گذاری توضیح داد: بانک نخبگان و شناسایی افراد نخبه و فعال یکی از نیازهای جدی شهر پرنده است تا بتوانیم از ظرفیت آنها استفاده نماییم. وی افزود: تهیه نقشه و برنامه جامع فرهنگی شهر از دیگر اولویت هایی است که باید مورد توجه قرار گیرد. ما باید بدانیم در امور فرهنگی در کجا قرار گرفته ایم، چه می خواهیم و قرار است به کجا برویم. این عضو دیگر کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر در ادامه این جلسه بیان داشت انسجام و جلوگیری از اقدامات موازی در امور فرهنگی را در رسیدن به نتیجه مطلوب، مهم دانسته و گفت: آسیب های اجتماعی باید به طور دقیق مورد بررسی قرار گرفته و ریشه یابی شوند و در این بین نقش همه دستگاه ها به خصوص آموزش و پرورش که از ظرفیت ها و نخبگان بالایی برخوردار است، مهم خواهد بود. قهرمانی با طرح این پرسش محوری توضیح داد: با توجه به اینکه این الگو جا افتاده است که شهر پرنده به شهر فرصت های طلایی بدل شده است، و این شعاری است برای اینکه هر سرمایه گذار ترغیب شود تا در این شهر سرمایه گذاری کند، حال برای اینکه این سرمایه گذار علاقه مند شود تا در شهر پرنده سرمایه گذاری کند، چه طرحی خدماتی زیرساختی و فرهنگی از سوی مدیریت شهری وجود دارند؟ در واقع چه برنامه ای برای جذب سرمایه گذار در این شهر وجود دارد؟ از طرفی ما با شرکت عمران پرنده طرفیم که این دوقطبی بودن شهر را شکل داده و ما نیازمند مدیریت شهری در پرنده هستیم که صبر و تحمل بالایی داشته باشد و باج ندهد و به هر حال از حیثیت و منابع شهرداری دفاع کند. دو اشاره دیگر قهرمانی نیز به این نکته پلو می زند که در خصوص توسعه درآمد پایدار نیازمند برنامه هستیم که این اتفاق از سوی مدیریت شهری چگونه رقم خواهد خورد؟ یا اینکه آیا می توان از جاده های کنارگذر اطراف پرنده برای توسعه پایدار پرنده استفاده کرد؟



خبر را ببینید و بشنوید



تعمیر ملی «سوغ یار» تا ۵ مهر در پرند اجرا می شود

اولین اجرای تعمیر ملی به همت شرکت عمران پرند و با حضور اساتید برجسته و هنرمندان کشوری و بازیگران، ادوات و تجهیزات و سوارکاران اسب و کاروان شترها با موضوع دشت کربلا و شهادت امام حسین (ع) صحنه آرای و اجرا شد.

تعمیر ملی «سوغ یار» از ۲۷ شهریور تا ۵ مهر در شهر جدید پرند به صورت رایگان برای عموم شهروندان فهیم و هنردوست پرند اجرا می شود.

من یک خبرنگارم

گزارش پشت صحنه فروش زمین چهارراه فدک چیست؟



نقدخبر:

چندی پیش امام جمعه به نحوه اجرای حکم تخلیه یک واحد ناوایی توسط شرکت عمران پرند که متعلق به یک بانوی سرپرست خانوار دارای بیماری صعب العلاج در شب عید غدیر بود، واکنش نشان داد. سوژه تخلیه و تخریب ناوایی واقع در نبش چهارراه فدک که ابتدا تنها توسط یکی از رسانه های محلی پرند به طور جدی پیگیری شده بود، رسانه نقدخبر را بر آن داشت تا ابتدا ماجرا را از خبرنگار فارس که هنگام تخریب این واحد ناوایی در صحنه حضور داشت و در حال تهیه گزارش و عکس و فیلم بود، جويا شود. دانشور در این باره گفت که قرار بوده ملک معوض به خانم نصیری صاحب ناوایی داده شود، اما وی نپذیرفته است. وی در گفتگو با خبرنگار نقدخبر با بیان اینکه من در هنگام عکسبرداری تهدید به زندان شدم، می گوید این همه ماجرا نیست؟ خانم نصیری مستندات و نامه ای دارد که باید زمین مذکور به وی واگذار می شد. این خبرنگار در ادامه با بیان اینکه از سال ۹۳ قرار بوده این زمین به وی واگذار شود، می گوید: شرکت عمران به مدت چندسال هیچ توضیح و اطلاعی به مدیر ناوایی نمی دهد و در سال ۹۸ شرکت عمران این زمین را به مالک پرند مال می فروشد که پرسش خانم نصیری این است که چرا شرکت عمران بدون اجازه این زمین را به غیر فروخته است؟

لذا نقدی از سوی افکار عمومی به شرکت عمران پرند و دستگاههای ذی ربطی که حکم تخلیه این واحد ناوایی را انجام دادند، وارد شده و آن این است که چرا اولاً شرکت عمران پرند، بدون اجازه این زمین را به غیر فروخته است؟ ثانیاً: بر اساس حکم چرا اقدام به تخلیه این واحد نشده و کل ملک تخریب شده است؟ اما محسن وطنخواهی مدیرعامل شرکت عمران در گفتگو با نقدخبر معتقد است که خانم نصیری زبانه زبانه خواهی می کند و ما حتی به وی زمینی را در جایی دیگر پیشنهاد کردیم اما وی نپذیرفت. این درحالیست که راضیه نصیری صاحب ناوایی تخریب شده در نبش چهارراه فدک با مدارک و مستندات نشان می دهد که این زمین در سال ۹۳ طبق دستور رئیس اداره کل راه و شهرسازی استان تهران قرار بوده به وی واگذار شود، اما در سالهای بعد در دست انداز بازی شرکت عمران مادر تخصصی قرار می گیرد و حتی دوباره در هنگام مدیریت وقت این شرکت توسط محسن نریمان صحت واگذاری این زمین به راضیه نصیری تأیید می شود اما راضیه نصیری معتقد است این بازی انقدر عجیب است که حتی بخشی که معاون وزیر وقت پراف کرده و دستور بررسی و واگذاری زمین به من را داده بود، از پایین بر که پاک کرده بودند و تنها کپی آن را به من دادند و وقتی از آنها تقاضای رویت اصل نامه مذکور را کردم، کارکنان این شرکت مادر تخصصی هیچ پاسخی نمی دهند. راضیه نصیری توضیح می دهد که حتی به بنده اجازه ملاقات با مدیرعامل کنونی شرکت مادر تخصصی را نمی دهند و بیم دارم که برای رسیدن به مقاصدشان به من صدمه بزنند. همانطور که واحد بنده را تخریب کردند و بنده را به داخل ماشین انداختند متوجه نمی شوم که پشت این موضوع چه اتفاقاتی پنهان شده است؟

فارغ از صحت و سقم آنچه در مستند ناوایی چهارراه فدک اتفاق افتاده است، یک نکته به راحتی برجسته می شود و آن این است که اشرافیگری و حمایت از آن در این موضوع کاملاً هویداست. هیچگاه سازمانها و یا مدیران ارشد تا میانی و کوچک از فردی که قصد کارآفرینی دارد و چند نفر را مشغول به کار کرده است حمایت نکرده و نخواهند کرد و این اشرافیگری و خوی آن است که مورد حمایت قرار می گیرد. چه ایرادی داشت حتی اگر قرار بود این موضوع فیصله یابد در آن از قشر کارگر و وضعی حمایت می شد، نه از طبقه اشرافی که هزاران میلیارد داری دارد و این زمین را هم به دارائیهای میلیاردی اضافه کرده است؟! زمینی که متر از آن ۲۷۰۰ متری عنوان شده در حالی که به گفته این بانوی کارآفرین نزدیک به ۳۱۰۰ متری باشد اما معلوم نیست چرا مساحت آن را ۲۷۰۰ عنوان کردند؟

خبر حجت الاسلام کاظمی: تامین امنیت در پرند با دو کلانتری کار جهادی است

حجت الاسلام کاظمی؛ امام جمعه شهر پرند در خطبه های نماز جمعه گفت: حضور پررنگ نیروی انتظامی می تواند بسیاری از این گونه مشکلات را حل کند و امروز با دو کلانتری این کار کار جهادی است.

به گزارش نقدخبر، حجت الاسلام کاظمی اظهار کرد: البته از مسئولین مطالبه توسعه امکانات و تجهیزات نیروی انتظامی در شهر پرند را داریم تا سطح امنیت بالا رود.

امام جمعه لیست جمع بندی شده مشکلات پرند را برشمرد

حجت الاسلام کاظمی امام جمعه پرند گفت: پس از برگزاری نشست مسئولین شهر با مدیران بلوک های مسکن مهر و برخی شهروندان پرند و اعلام مشکلات و کاستی ها در مناطق مختلف شهر به ویژه فازهای مسکن مهر مواردی تهیه و برای رفع آن به شرکت عمران ارسال شد.

به گزارش نقد خبر امام جمعه پرند لیست جمع بندی شده را بدین شرح عنوان کرد: شهرک آسمان: عدم وجود پارک، بازارچه، عدم وجود امنیت، عدم وجود آسانسور برج ۱۰ طبقه - شهرک جهان دیده فاز ۶: وجود سگ های بلاصاحب - شهرک کیسون: نداشتن مسجد و درمانگاه و آسفالت ورودی شهرک، قطع کابل برق، جمع آوری معادن - مپسا ۵: نداشتن خط تلفن، عدم حمل زباله ها، عدم فضای سبز، مرکز خرید - اینتا پارس: نداشتن محیط ورزشی، وجود سگ های بلاصاحب - هسایک: نبود عابر بانک، ایستگاه تاکسی، نبود چراغ برق، آب گرفتگی بلوک ها - فاز پنج نقاشان: عدم وجود فضای سبز، امکانات درمانی، ناوایی، تره بار - فاز پنج جنوبی: عدم آسفالت خیابان خرازی - مجتمع سمن سوله: عدم جمع آوری زباله، عدم آنتن دهی تلفن همراه - توسار، کوه نور: نداشتن عابر بانک، خرابی آسفالت، عدم چراغ معابر - شهرک آفتاب: عدم امکانات آموزشی و تفریحی - فرا بتن: کمبود مسجد، نبود داروخانه، نبود امکانات درمانی - فاز ۶ کیسون: نبود مسجد و مدرسه، نبود فضای سبز - فاز ۶ احجام: عدم تحویل واحد ها - شهرک سلام: عدم وجود فضای سبز و وجود چراغ برق، وجود سگ های بلاصاحب - شهرک پارس: عدم نظافت معابر، نداشتن خط تلفن مواردی هست که در مکاتبه با شرکت عمران مطرح و مطالبه گردیده است که امیدواریم در هفته دولت شرکت عمران پرند خبرهای خوبی در راستای اقدامات انجام شده را اعلام کند.



فرمانده سپاه حیدر کرار پرند:

قول پیک نیک دسته جمعی را بعد از محرم و صفر به خبرنگاران می دهیم

سپاه
ورسانه

در جلسه ای که با حضور مسئولان سپاه، شرکت عمران پرند و خبرنگاران و فعالان مجازی برگزار شد، حاشیه و متنهایی وجود داشت که رسانه نقدخبر به نقل آنها پرداخت.

افشین ارشدی فرمانده سپاه پرند با اشاره به اینکه وجود خبرگزاری در پرند به ظرفیت این شهر اضافه خواهد کرد، گفت: ۷ مولفه امیدآفرینی، بن بست شکنی و تحقق شعار ما میتوانیم، افزایش رضایتمندی، رقابتی کردن خدمت و انگیزه دادن به مدیران جهت کار جهادی، مثبت نگری، برجسته کردن ظرفیت ها، تکلیف گرایی، فعال و پرتلاش بودن خبرنگاری است.

افشین ارشدی پس از انتقادات تند یکی از خبرنگاران گفت باید به ۷ مولفه خبرنگاری فوق «واقع گرایی» را نیز اضافه کنید.

در لابلای این نشست صمیمی حاشیه هایی وجود داشت که به برخی از آنها به شرح زیر اشاره می کنیم:

- در ابتدای ورود به ساختمان سپاه حیدر کرار (ع) بوی وایتکس و الکل به مشام می رسید که نشان از استریل محیط اداری این مجموعه در برابر کرونا را داشت.

- چندتن از خبرنگاران به سکون و شیوه برخورد برخی سازمانها و نیز برخی از نهادهای انتظامی پرندی در رفتار با خبرنگاران انتقاد شدیدی داشتند که باعث شگفتی و عکس العمل مسئولان حاضر در جلسه شد. البته محتوی این انتقادات به علت درخواست این خبرنگار مبنی بر خصوصی بودن گفته ها منتشر نمی شود.

- یکی از خبرنگاران مشغول به کار در شهرداری پرند، ضعف در تولید محتوا اخبار پرند را یکی از مشکلات صنف خبرنگاران دانست.

- پیشنهاد جالب ایجاد «خبرنگار - محله» از سوی یکی از خبرنگاران خانم مطرح شد.

- یکی از فعالان مجازی حوزه هنر در لابلای این همه مهمه درخواست پیگیری سفارش یک کار را از سپاه کرد.

- سرهنگ ارشدی بعد از محرم و صفر قول پیک دسته جمعی را در جای خوش آب و هوا به خبرنگاران داد.



دیدار حجت الاسلام حسن نوروزی نماینده مردم شهرستانهای رباط کریم، بهارستان و پرنده با وحیدی وزیر کشور
این دیدار که با حضور نمایندگان شهرستانهای استان تهران با دکتر وحیدی صورت گرفت. در خصوص مسائل مربوطه حوزه انتخابیه نمایندگان از جمله مسائل حل مشکل آب، برق، کشاورزی، امنیت و دیگر موارد گفتگو گردید

من یک خبرنگارم

تسهیل به مددجویان با احداث دو ساختمان اداری در بخش بوستان و گلستان



در نشستی که حجت الاسلام سید محمود خراسانی مدیر دفتر ارتباط مردمی نماینده مجلس در شهرستانهای رباط کریم، بهارستان و پرنده که با رئیس جدید کمیته امداد امام خمینی (ره) شهرستان بهارستان آقای مددی صورت گرفت. در خصوص وضعیت مددجویان کمیته امداد گفتگو گردید.

حجت الاسلام خراسانی در ادامه گفت: هدف خدمت به مردم است و باتوجه به تراکم جمعیتی بالغ بر ۷۵۰ شهرستان بهارستان و وجود فقط یک چارت اداری کمیته امداد در شهرستان، پیگیری لازم از سوی حجت الاسلام نوروزی صورت پذیرفته تا کمیته امدادهای دویخش بوستان و گلستان جدا تا کارمراجه کنندگان مرتفع گردد. که در این خصوص ضمن تشکر مدیر تازه نفس کمیته امداد امام خمینی (ره) شهرستان بهارستان تأیید کرد که پیگیریهای و مکاتبات مکرر موجب گردیده تا استان در مرحله تکمیل ساختار و چارت نیروی انسانی و پیگیری ساختمان مستقل برای مستقر شدن کمیته امداد در بخش گلستان باشند و کمیته امداد شهرستان بهارستان با دو ساختمان و چارت اداری مستقل در بخش بوستان و گلستان به مددجویان خود ارائه خدمات نمایند.

باتوجه به تراکم جمعیتی و عضویت بالای مددجویان که انجام امورات آنان به راحتی صورت پذیرد و در ادامه سید هادی مرتضوی مدیر دفتر بخش بوستان به ولی نعمت بودن مردم اشاره کرد و بیان داشته اند برخورد مدیران و کارکنان ادارات باید در شان مردم باشد و رضایت مندی و اعتماد مردم جلب گردد که هر برخوردی به پایه نظام و آن مجموعه نوشته می شود.

حجت الاسلام خراسانی و مرتضوی در صحبت های خود به تکریم ارباب رجوع و رسیدگی به پرونده های بعضی مددجویان لویت دار و سرعت بخشیدن به انجام امورات مربوط به تحت پوشش قرار گرفتن و نماندن در نوبت اشاره کردند که هدف جلب رضایت مردم است.

در پایان این جلسه مدیر کمیته امداد ضمن گزارش مختصری از وضعیت مددجویان به همکاری خوب مراکز نیکوکاری و خیریه ها اشاره نمودند که با نظارت کمیته امداد امام (ره) این کار صورت می پذیرد

نماینده پرنده، رباط کریم و بهارستان:

جهش پروژه های عمرانی را در هفته دولت شاهد بودیم

خبر کوتاه

به مناسبت هفته دولت و گرامیداشت یاد و خاطره شهیدان رجایی و باهنر، حجت الاسلام والمسلمین حسن نوروزی نماینده مردم شهرستانهای رباط کریم، بهارستان و پرنده به همراه مدیران دفاتر نماینده، سرهنگ پاسدار شهیری فرمانده سپاه ناحیه شهرستان رباط کریم و معاونین و همچنین اعضای شورای شهر رباط کریم ضمن حضور در دفتر فرمانداری رباط کریم با دکتر ملکشاهی دیدار کردند. حسن نوروزی ضمن تشکر و قدردانی از پرسنل فرمانداری گفت: هر شخصی که به هر نحوی به نظام جمهوری اسلامی ایران کمک میکند و در حال خدمت است خداوند از او قبول کند و خداوند ما را رهرو راه شهیدان والا مقام قرار دهد. نماینده مردم رباط کریم بهارستان و پرنده با توجه به مشکلات موجود در سطح شهرستان نیز افزود: از مردم می خواهیم که از مسئولین مطالبه گری داشته باشند و با مطالبه گری جهش و شتاب رخ خواهد داد. سرهنگ پاسدار شهیری هفته دولت را معیاری از عملکرد شهیدان رجایی و باهنر خواند و عنوان کرد: امیدواریم دولت جدید که با شعار خدمتگذاری به مردم روی کار آمد با کار شبانه روزی و با بالا بردن کیفیت زندگی مردم، بتواند گوشه ای از محبت های مردم را جبران کند. فرمانده سپاه ناحیه امام حسن مجتبی (ع) رباط کریم در ادامه نیز افزود: سپاه همیشه در کنار مردم و مسئولین هست و هر گونه کمکی نیاز باشد با تمام توان در میدان حاضر خواهد شد. نظام ملکشاهی فرماندار شهرستان رباط کریم نیز ضمن قدردانی از حجت الاسلام حسن نوروزی و سرهنگ شهیری و سایر حاضرین در دفتر فرمانداری گفت: دکتر نوروزی همیشه دغدغه آبادانی شهرستان را داشتند که با کمک و پیگیری های این نماینده مردم رشد چشمگیری در پروژه های عمرانی شهرستانی و بعضاً در سطح ملی را داشتیم. مترو، کمربندی، جاده سازی به روستاهای شهرستان، انتقال آب و بهبود سطح کیفی آب منطقه، تکمیل سراهای محله، سوله های ورزشی، بیمارستان دوم رباط کریم، بهبود روشنایی جاده ها، اورژانس پرنده، درمانگاه حاج قاسم سلیمانی پرنده و ... بخشی از پروژه هایی هستند که در حال اقدام و یا تکمیل شده اند.



۱۱ راه حل در نشست شورای اسلامی اورین با حجت الاسلام حسن نوروزی مطرح شد

اورین

همچنین حجت الاسلام نوروزی در نشست که با اعضای شورای اسلامی روستای اورین و دهیار اورین برگزار شد در خصوص مسائل عمرانی و ... روستای اورین به شرح ذیل گفتگو کرد.

۱. پیگیریهای لازم طرح هادی روستای که طی روزهای آتی از بنیاد مسکن استان تهران صورت گیرد.
۲. در خصوص جرائم ساختمانی کمیسیون ماده ۹۹ مقرر گردید از استناداری پیگیری شود.
۳. تخصیص زمین و کارشناسی آن در دونقطه مدنظر و مصوب یکی از آن جهت احداث آرامستان روستای اورین
۴. اقدام لازم جهت ساماندهی حریم رودخانه و درختکاری در آن جهت استفاده بهینه مردم صورت پذیرد.
۵. رمل و لوبو روستای از سمت جاده ساوه خروجی آن (لوبو) تکمیل شود.
۶. احداث استخر اورین که اعتبار لازم تخصیص داده شده و شروع خواهد شد.
۷. همکاری لازم باشهرداری نسیم شهر داشته باشید.
۸. پیگیری لازم جهت توسعه مخابراتی اورین
۹. تکمیل ساختمان دهیاری اورین تاده فجر
۱۰. تشکیل کارگروه مشاورین و مشورتی جهت تغذیه فکری شورا از نخبگان، جوانان، و معتمدین اورین
۱۱. پیگیری راه اندازی درمانگاه و داروخانه شبانه روزی و دیگر مسائل مربوطه...

در پایان حجت الاسلام حسن نوروزی خاطر نشان کرد: شما در دولت مردمی و فسادستیز حجت الاسلام والمسلمین رئیسی شورا می باشید. بدانید که این دولت در مبارزه با فساد کوتاهی نخواهد کرد و در صورت مشاهده هر فساد قاطعانه برخورد خواهد نمود. لذا نسبت به فساد باید مراقبت بیشتری داشته باشید. بشدت تحت کنترل هستید. و تعامل و همکاری ما با اعضای محترم شوراها بر اساس کاروتلاش آنها خواهد بود نه بر اساس حزب و گروه

۲۱ راهکار در نشست شورای اسلامی نسیم شهر با حجت الاسلام حسن نوروزی

نسیم شهر

حجت الاسلام حسن نوروزی، اعضای شورای نسیم شهر و مدیر دفتر بخش بوستان نماینده مجلس مرتضوی صورت پذیرفت در خصوص مسائل عمرانی و شهری مربوط به شهر نسیم شهر گفتگو گردید. مباحث و مسائل مطرحه در این نشست به شرح زیر بود:

۱. پل غیر همسطح ورودی نسیم شهر
۲. تکمیل طبقات آخر دانشگاه پیام نور
۳. اختصاص زمین مناسب جهت احداث مجتمع قضایی، نیروی انتظامی، ثبت احوال، ثبت اسناد،
۴. اختصاص یک طبقه از ساختمان در حال تکمیل جنب معاونت عمران شهرداری برای دانشگاه قرآنی
۵. هماهنگی با اداره ابقا نسیم شهر جهت حل مشکل زمین اهدایی که برای ساخت مخزن آب صورت گرفته
۶. حل مشکل زمین های شفق
۷. افتتاح یک ناحیه شهری در پایانه نسیم شهر و استقرار نیروهای شهرداری در آن محل جهت دریافت عوارض که باعث درآمد پایدار برای شهر خواهد شد
۸. تکمیل مصلی امام (ره) نسیم شهر
۹. ورودی شهر از سمت جهان پروفیل
۱۰. حل مشکل کمربندی اورین
۱۱. تکمیل پارک نهج البلاغه حصارک پایین
۱۲. احداث نیروگاه تجدید پذیر در کنار آرامستان جهت حل مشکل زباله هائناشته شده اسلامشهر
۱۳. احداث ایستگاه مناسب جهت توقف ریل باس و قطار شهری همدان تهران و مشهد تهران با توجه به اخذ مجوز
۱۴. مترو
۱۵. بررسی مشکلات مربوط به اداره اوقاف و مردم
۱۶. انجام طرح مطالعاتی جهت ساماندهی صنوف مزاحم از سطح شهر و جانمایی مناسب آنها
۱۷. احداث شهرک صنعتی نسیم شهر
۱۸. همکاری و مساعدت به درمانگاه مدافعین حرم سپاه و ولی عصر اوقاف باتوجه به شیوع بیماری کرونا
۱۹. احداث بیمارستان صحرائی برای بیماران کرونا
۲۰. اهدا زمین در جنب حسینیه یزدی ها اسماعیل اباد جهت ساخت سالن ورزشی توسط خیرین
۲۱. درخواست احداث درمانگاه و داروخانه محله فجر ((کلمه))



ماهنامه محلی پرند، رباط کریم و بهارستان با پخش زنده اخبار
برای دسترسی به فیلم و سایر اخبار کفایت دوربین گوشیتان را فعال کرده و
بر روی بارکد روبرو بگیریید

شهر پرند ۱۴۰۰ - سال اول - شماره ۱ - ماهنامه سیاسی - اقتصادی

نقد خیر

مدیر مسئول و صاحب امتیاز: محمد محمدی



سلامت شهروندان قابل معامله نیست

رضایتمندی مردم، هدف اصلی میدان میوه و تره بار «شاهد» پرند



شده است کالاهای با کیفیت و قیمت مناسب در این بازار به مشتریان عرضه شود، این است که خودشان اقدام به اجاره باغ ها و مزارع کشاورزی می کنند و زمانی که محصول به زمان برداشت می رسد، آن را به صورت مستقیم در بازار میوه و تره بار عرضه و به فروش می رسانند. این اقدامات موجب شده است تا دست دلال و واسطه گری در عرضه و تقاضای کالاها و محصولات قطع شود و به این خاطر است که قیمت فروش محصولات این بازار نسبت به دیگر جاها مناسبتر است و هم شاخص کیفیت در عرضه محصولات نیز رعایت می شود.

میرزائیان در ادامه افزود: مجموعه بازار و میوه و تره بار شاهد پرند تنها میدان دار عرضه مستقیم کالا و محصولات در پرند و حتی رباط کریم است که برخلاف بازارهای تهران که همه نهادهای و ادارات در توزیع اقلام با آنها همراه هستند اما متأسفانه ما در شهرستان تنها هستیم..

وی با اشاره به اینکه هدف ما این است که خدمات را به دیگر شهروندان پرند بخصوص در فازهای مهرنشین ارائه دهیم، گفت: ما خیلی مشتاقیم که در این شرایط اقتصادی، بار

ارزان و با کیفیت را در فازهای مهرنشین عرضه کنیم و این کار را تداوم دهیم. امیدواریم شرکت عمران با اختصاص بازارهایی با این هدف ایجاد نمایند. چنانچه شرکت عمران حاضر به همکاری باشند حاضریم اینچنین خدماتی را به صورت مستقیم به شهروندان مهرنشین ارائه دهیم تا اینگونه محصولات با کیفیت و قیمت مناسب دولتی نیز به دست این عزیزان هم برسد.

این کارآفرین جوان و کارآمد، با اشاره به تجربه ۲۱ ساله همکاری با سازمان میادین و میوه و تره بار می گوید: به هرحال این شهر درفازهای ۵ و ۶ نیازمند یک میدان میوه و تره بار دیگری است تا شهروندان ساکن در این فازها مجبور نشوند، از این مسیرهای دور به میدان میوه و تره بار شاهد فاز صفر واقع در خیابان نقش جهان مراجعه کنند و این نیازمند همکاری شرکت عمران پرند و آقای وطنخواهی است که البته همکاریهایی انجام شده است اما نیازمند تسریع در ایجاد میدان میوه و تره بار درفازهای ۵ و ۶ است تا مردم بتوانند از این خدمات بهره مند گردند و نه اینکه مجبور شوند با آژانس به میدان تره بار شاهد مراجعه و خرید کنند.

میدان میوه و تره بار «شاهد» پرند با عرضه مستقیم محصولات و ارائه کالاهای با کیفیت موفق شده رضایت و اعتماد مشتریانی را به همراه داشته باشد که روز به روز بر تعداد آنها افزوده می شود تا آنجایی که روزانه صدها شهروند محصولات و کالاهای مورد نیاز خود را از این بازار تهیه می کنند. بازاری که با مدیریت جوان و کارآمدش و همکاری اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان، تنها مرکز عرضه محصولات تنظیم بازار در این منطقه تبدیل شده است و توزیع اقلام اساسی را به دست شهروندان عزیز برعهده دارد.

از جمله اهداف مدنظر مجموعه بازارهای زنجیره ای میدان میوه و تره بار شاهد که حدود ۶ بازار در سطح استان تهران هستند، در کنار کسب روزی حلال برای مجموعه و کارکنان بازار تره بار شاهد، هدف اصلی رضایتمندی مردم است و یکی از شعارهای اصلی این مجموعه از روز اول این بوده که سلامت مردم قابل معامله نیست. از طرفی اقلامی که در بازار عرضه می شود براساس نرخنامه سازمان میادین میوه و تره بار تهران می باشد که با نظارت و حضور دونفر متخصص صنعت غذایی کشور مستقر در بازار صورت می گیرد همچنین وجود ترازوی شاخص جهت کم فروشی در بازار مستقر است تا مشتریان بتوانند محصولات خریداری شده خود را با ترازوی شاخص در بازار شاهد سنجیده و مقایسه کنند و همچنین ناظرانی در دفتر بازار با رسته مدیریتی حضور دارند تا احياناً اگر در حق مشتری اجحافی شده و یا سوالی داشته باشند، پاسخگو باشند.

با توجه به ارائه کالای با کیفیت در میدان میوه و تره بار «شاهد»، می توان این بازار را از جمله بازارهای موفق استان تهران دانست که با اشتغال مستقیم ۱۸۵ نفر به صورت مستقیم، خرید از میادین تره بار را به یک فرهنگ عمومی تبدیل کرده است. بازاری که دستاورد دو جوان کارآفرین «عزت الله میرزائیان» و «محمد عاملی» در پرند است که پس از پایان تحصیلات دانشگاهی توانستند با اراده و ایمان راسخ خود، فضایی مناسب و استاندارد برای رفاه حال شهروندان فرهیخته پرند فراهم سازند تا در عرضه مستقیم محصولات و کالاهای مورد نیاز، خدمات شایسته ای به جامعه ارائه دهند. کارآفرینان موفق که فارغ التحصیل رشته های عمران و کشاورزی هستند که با برنامه ریزی مناسب و کارآمدی، خرید از میادین تره بار را به یک فرهنگ عمومی تبدیل کردند.

میدان میوه و تره بار شاهد پرند را باید یکی از بهترین میادین بازار میوه و تره بار استان تهران برشمرد که با داشتن ۲۶ غرفه موفق شده است ۱۸۵ نفر بصورت مستقیم را در فعالیت های عرضه و تقاضای خود مشغول به کار کند و نرخ کالاهایش را بر اساس تنظیم و نظارت بازار انجام دهد و در دیگر شعباتی که در بازارهای جنت آباد، ملت، شهید محلاتی و... راه اندازی کردند نزدیک به ۱۸۰۰ نفر را به صورت مستقیم و غیر مستقیم مشغول به کار کنند. اقدامی که با یک مدیریت متخصص و فعال می تواند اجرایی شود.

به گفته عزت الله میرزائیان از مدیران باتجربه و موفق، میدان میوه و تره بار شاهد پرند؛ یکی از دلایلی که موجب

